

Zagreb, 17. kolovoza 2020.
Naš znak: AMGŠ/MGŠ-1373/7-39

Na poslovni broj: **St-159/14**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6
21 000 Split

Stečajni vjerovnik: ADRIATIC ASSETS d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988

Stečajni dužnik: ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Poljička cesta 20B, Split, OIB:
75237018400

PODNEŠAK STEČAJNOG VJEROVNIKA

2x

1. Stečajni vjerovnik ovim podneskom kao prvi razlučni vjerovnik izjavljuje da kupuje dolje pobliže opisane nekrenine te da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnoga dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekrenine, a sve kako je dolje pobliže navedeno:

- nekrenine opisane kao stambeno poslovni objekt "Firule - Lazarica" sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 820/1, površine 3630 m², zemljište ispod objekta upisano u zk.ul. 15816 i to povezano s vlasništvom sljedećih etažnih dijelova:

144. Udio prava građenja: 754/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 69, na I. katu, koji se sastoji od restorana, kuhinje, spremišta, dva hodnika, četiri sanitarna čvora, dvije garderobe, ukupne površine 659,59 m² te kao pripadka vjetrobrana i terase ukupne površine 93,89 m², sveukupne površine 753,48 m², PODULOŽAK BR. 5044 i to u iznosu od 6.664.700,68 kn

145. Udio prava građenja: 72/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-145)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 1, na I. katu, ukupne površine 71,60 m² PODULOŽAK BR. 5045 i to u iznosu od 714.086,85kn

148. Udio prava građenja: 127/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-148)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 4, na I. katu, ukupne površine 126,70 m² PODULOŽAK BR. 5048 i to u iznosu od 1.479.752,10 kn

156. Udio prava građenja: 72/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 12, na I. katu, ukupne površine 71,60 m² PODULOŽAK BR. 5056 i to u iznosu od 714.086,85 kn

166. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 22, na I. katu, ukupne površine 45,39 m² PODULOŽAK BR. 5066 i to u iznosu od 452.687,18 kn

167. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167)

1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 23, na I. katu, ukupne površine 45,39 m² PODULOŽAK BR. 5067 i to u iznosu od 452.687,18 kn,

sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, u zk.ul 15817, k.o. Split.

ADRIATIC ASSETS d.o.o.,
zastupano po: